

CASO APPLICATIVO
DI UNA COMUNITÀ
ENERGETICA

USE CASE

PMI (AUTOCONSUMATORE
INDIVIDUALE) CHE USA
LA RETE PUBBLICA
PER SFRUTTARE
LA SUPERFICIE
DI UN MAGAZZINO
SEPARATO DA SEDE
PRODUTTIVA



COMUNITÀ
ENERGETICHE
RINNOVABILI

DETTAGLI CONFIGURAZIONE CER:

- ✓ ESEMPI DEI SETTORI A CUI IL CASO È APPLICABILE
 - **Aziende multisito tipicamente Metalmeccanico, Plastica, Manifattura**
- ✓ PROMOTORE DELLA CONFIGURAZIONE
 - **Azienda settore chimico**
- ✓ PARTECIPANTI ALLA CONFIGURAZIONE (OLTRE AL SOGGETTO PROMOTORE)
 - -
- ✓ FINANZIAMENTO DELLA CONFIGURAZIONE
 - **Presenza di una EScO**
- ✓ IMPIANTO DI PRODUZIONE FER
 - **Tipologia:** Fotovoltaico
 - **Potenza:** 800 kWp
 - **N° impianti:** 1
 - **Posizione:** Sul tetto di proprietà dell'impresa
- ✓ QUOTA DI ENERGIA IMMESA IN RETE
 - **90% della produzione**
- ✓ QUOTA DI ENERGIA CONDIVISA
 - **80% dell'immessa in rete**

1.

CONTESTO DI RIFERIMENTO E CONFIGURAZIONE DELLA CER

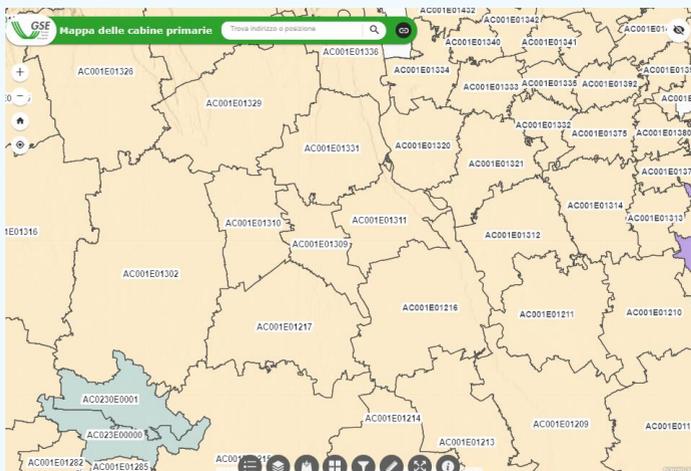


AREA GEOGRAFICA DI RIFERIMENTO



La configurazione descritta nel presente documento è ubicata in un contesto industriale della **provincia di Novara** e si trova all'interno dell'area sottesa alla stessa cabina primaria di riferimento.

*Immagine delle cabine primarie della **provincia di Novara***



Fonte: GSE - <https://www.gse.it/servizi-per-te/autoconsumo/mappa-interattiva-delle-cabine-primarie>

La tipologia di configurazione proposta nel presente use case è **potenzialmente replicabile in altre aree**, in piccole zone industriali e artigianali distribuite sul territorio, purché tutti i membri siano sotto la medesima cabina primaria.

Azienda del settore chimico, proprietaria della superficie occupabile dall'impianto fotovoltaico.

L'azienda possiede anche un centro logistico, nella medesima zona industriale ove è localizzato il sito produttivo od in una località prossima.

SOGGETTO PROMOTORE



Il magazzino per natura è di ampia metratura con poche strutture ombreggiate adeguato all'installazione del fotovoltaico.

SOGGETTI ADERENTI



Azienda singola.

SUPERFICIE DISPONIBILE



Per la realizzazione dell'impianto fotovoltaico è necessaria una superficie di dimensione di circa **5.000 m²**. Tale superficie è disponibile sul tetto del centro logistico dell'azienda.

La superficie è da intendere al netto di ombreggiamenti e aree orientate verso nord. Il sito dovrà avere una copertura complessivamente più ampia (potrebbe essere 1,5 volte maggiore o anche il doppio).

La dimensione dell'impianto giustifica ad oggi un investimento in sistemi di accumulo (batterie) d'altra parte il dimensionamento è tale che la maggior parte dell'energia prodotta è consumata nel centro logistico o nel sito produttivo al momento della produzione.

SOGGETTO FINANZIATORE



Finanziamento in formula ESCo.

2.

DIMENSIONAMENTO DELL'IMPIANTO, ASPETTI ECONOMICI E FORMA GIURIDICA



PROFILI DI CONSUMO DEI SOGGETTI PARTECIPANTI



□ SITO PRODUTTIVO (N.1)

L'azienda nel sito produttivo ha un ciclo nei giorni feriali (tipicamente quindi 5 su 7), con consumi nel fine settimana pari a circa un 30% di quelli feriali. Opera solitamente una chiusura di 2 settimane ad agosto ed una a dicembre. Consumo annuo energia elettrica del sito prossimo ai 2 GWh.

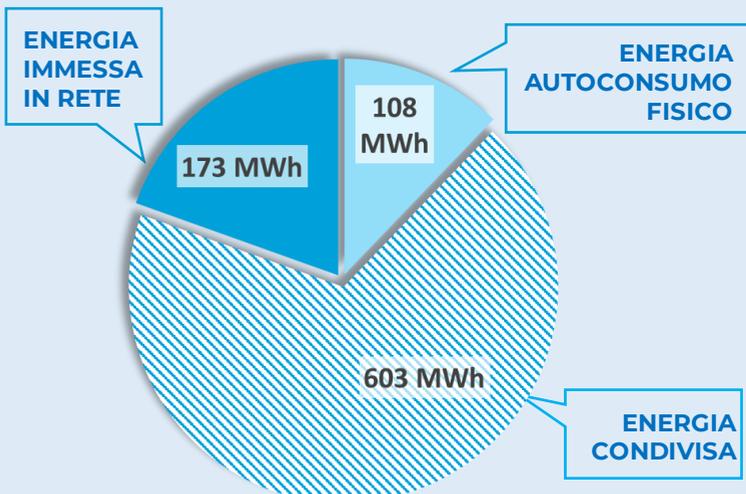
Il consumo energetico significativo rilevante non corrisponde ad ampie superfici disponibili e le superficie disponibili possono essere caratterizzate da impianti ombreggianti o da inopportuno orientamento; non risulta dunque un sito ove realizzare utilmente del fotovoltaico se non per potenza ridotte ed insufficienti.

□ MAGAZZINO/CENTRO LOGISTICO (N.1)

consumo diurno con picchi di prelievo di **50 kW**;

consumo notturno/festivo sui **5 kW**.

DATI QUANTITATIVI



ENERGIA PRODOTTA DA FV:

884 MWh

Energia autoconsumo fisico:

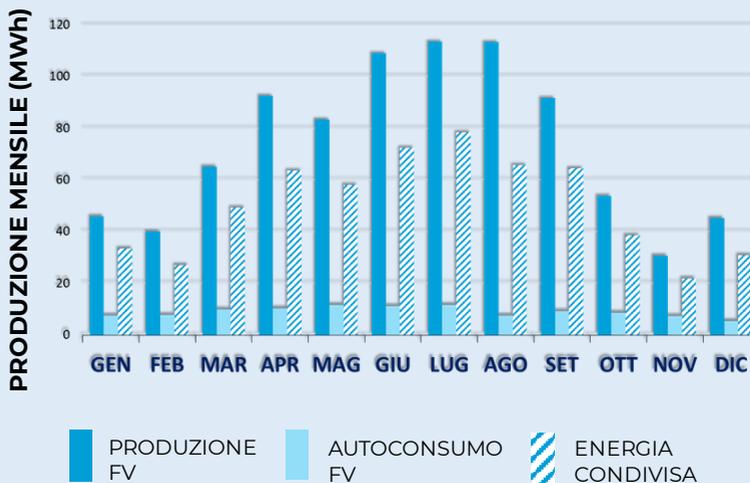
108 MWh

Energia condivisa:

603 MWh

Energia immessa in rete:

173 MWh



DIMENSIONAMENTO MINIMO DELL'IMPIANTO



MODALITÀ DI FINANZIAMENTO



Stimato in 800 kWp così da ottimizzare l'energia scambiata. La disponibilità di superficie del centro logistico potrebbe ospitare taglie maggiori; questo rappresenta un'opportunità di futura espansione in caso di sviluppi nel profilo di consumi.

Finanziamento tramite soggetto terzo: ESCo - Energy Service Company: l'onere della costruzione e manutenzione dell'impianto è in carico ad un soggetto tecnico-finanziario specializzato nella gestione di impianti tecnologici.

A differenza di altre formulazioni finanziarie (banca) c'è un unico soggetto che finanzia l'operazione ed è responsabile dei risultati tecnici (energetici) che l'impianto produce.

La componente finanziaria è legata agli effettivi risultati energetici per cui la ESCo è intrinsecamente obbligata a gestire al meglio l'impianto stesso.

Il soggetto finanziatore ottiene numerosi effetti positivi, tra cui:

- la **sostenibilità economica**, garantita da un tempo di ritorno dell'investimento pari a 5 anni e mezzo.
- la possibilità di creare un rapporto stabile con **nuovi clienti** verso i quali veicolare ulteriori proposte (come ad esempio iniziative di efficientamento energetico, vendita dell'energia, ecc.).

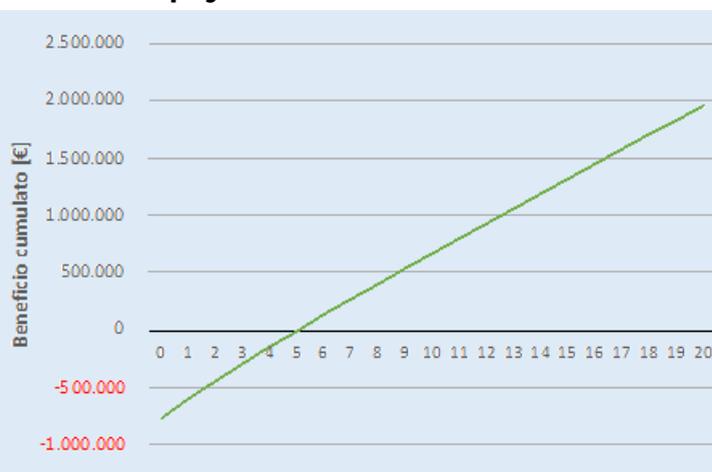
Il Ritorno generale di progetto e le quote reali attribuite ai partecipanti sono una trattativa privata.

Il valore dell'energia prodotta dall'impianto e immessa in rete più parte dell'incentivo remunererà la società ESCo che realizza gli impianti e ne realizza la gestione tecnica.

Restituito il finanziamento (10-15 anni), l'intero beneficio generato dall'impianto sarà dell'azienda.

Il tempo di ritorno semplice dell'investimento si fissa attorno ai **5 anni**.

Si osserva che senza il contributo all'energia condivisa il **payback sarebbe circa 9 anni**.



RIPAGAMENTO DEL FINANZIAMENTO



ESEMPLIFICAZIONE VALORI ECONOMICI



NB: la suddivisione di **costi e benefici** è necessariamente stabilita di volta in volta nella specifica CER.

Qui di fianco un caso possibile, generale e puramente teorico ove ai consumatori si riserva la parte di incentivo (nella logica del soggetto promotore)

Beneficio complessivo atteso secondo le ipotesi del caso, tra autoconsumo fisico, energia in rete ed incentivo: **176.300 €/anno:**

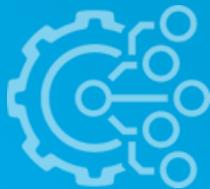
- Autoconsumo fisico: **20.400 €**
- Vendita rete: **77.500 €**
- Beneficio energia condivisa: **78.400 €**

COSTI		
INVESTIMENTO		
Impianto fotovoltaico	€	720.000
Impianto di accumulo	€	70.000
TOTALE	€	790.000

GESTIONE		
Impianto fotovoltaico	€/anno	9.000
CER	€/anno	3.000
TOTALE	€/anno	12.000

BENEFICI		
Autoconsumo fisico	€/anno	20.400
Energia immessa in rete	€/anno	77.500
Energia condivisa	€/anno	78.400
TOTALE	€/anno	176.300

TECNOLOGIE DIGITALI DISPONIBILI

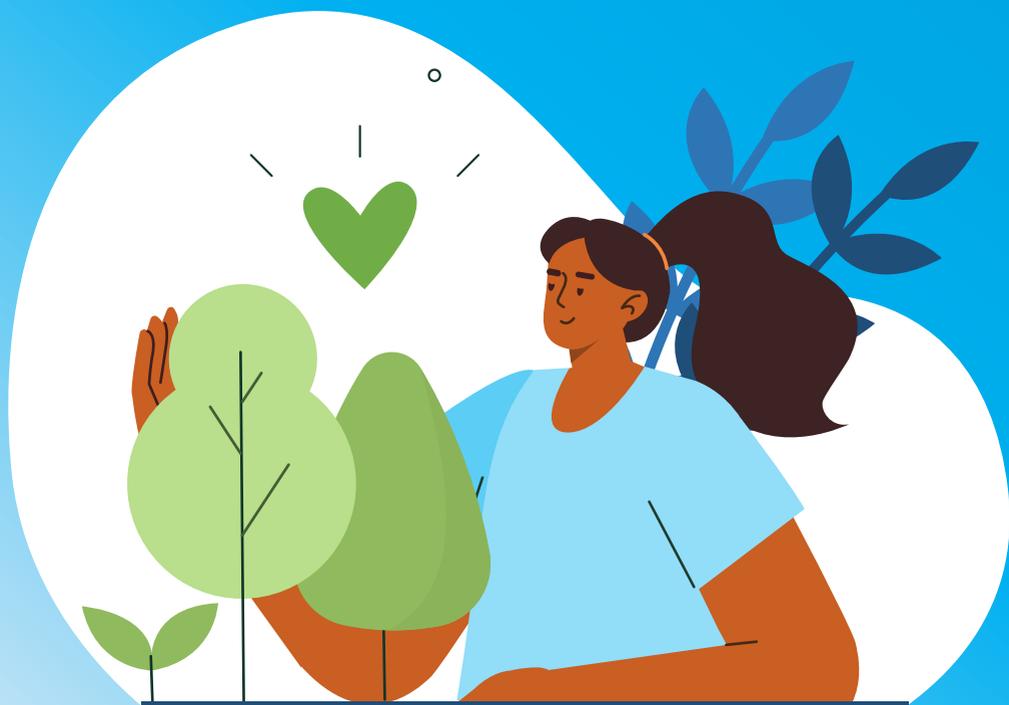


Di seguito si propongono una serie di tecnologie da adottare utili ai fini della gestione della CER:

- ❑ **APP per il monitoraggio** dei flussi di energia e dei benefici che si creano.
- ❑ **Piattaforma informatica** per la gestione dei flussi energetici ed economici.
- ❑ **Monitoraggio avanzato** delle utenze aziendali e implementazione delle procedure per la massimizzazione dell'energia incentivata.

3.

POSSIBILI VANTAGGI E RICADUTE SUL TERRITORIO



**VANTAGGI
DIRETTI
PER I SOGGETTI
PARTECIPANTI
ALLA CER**



**SVILUPPO
DI SERVIZI
ANCILLARI**



AZIENDA

- ✓ Ottiene un **risparmio in bolletta** per la quota di energia prodotta dall'impianto FV e auto-consumata.
- ✓ Ottiene una significativa **decarbonizzazione della propria attività** (per circa il 30%) spesso richiesta nella catena di fornitura e spendibile ad esempio nel bilancio di sostenibilità.
- ✓ Ove la **clientela** richieda una evidenza di utilizzo energia rinnovabile, risparmia una quota significativa delle attestazioni necessarie (denominate GO, garanzie d'origine) in valore ad oggi circa 6.000 €/anno.

Possibilità di usare **energia elettrica residua** nei fine settimana per programmare l'esecuzione di attività programmabili (ad esempio ricarica muletti o il funzionamento di altre utenze automatizzabili, tipico il caso di alcuni depuratori).

NOTA METODOLOGICA

La valorizzazione ed i ragionamenti esposti derivano da un'ipotesi sul costo di investimento di mercato e da una stima sul valore medio dell'energia in rete di 100 €/MWh, in leggera riduzione rispetto ai mercati odierni (luglio 2023). I costi accessori in bolletta sono stimati in ulteriori 100 €/MWh. Questi valori potranno cambiare considerevolmente, facendo variare i profili di ritorno dell'investimento individuati.

L'incentivo sull'energia condivisa è ipotizzato in linea con i valori riportati nella bozza del decreto CER di febbraio 2023, tale valore andrà verificato alla pubblicazione del decreto ufficiale.

In generale le valutazioni svolte nel presente USE CASE rappresentano una traccia generale, uno spunto di massima per l'impostazione del progetto descritto.

Per lo sviluppo di casi concreti è sempre necessario calare la situazione nel contesto specifico ed aggiornato sotto gli aspetti autorizzativi, normativi, fiscali ed economici ed eseguire le opportune valutazioni di dettaglio per ottenere un quadro affidabile.

CONTATTI

economia.circolare@pie.camcom.it

Tel.: 011/5669262

