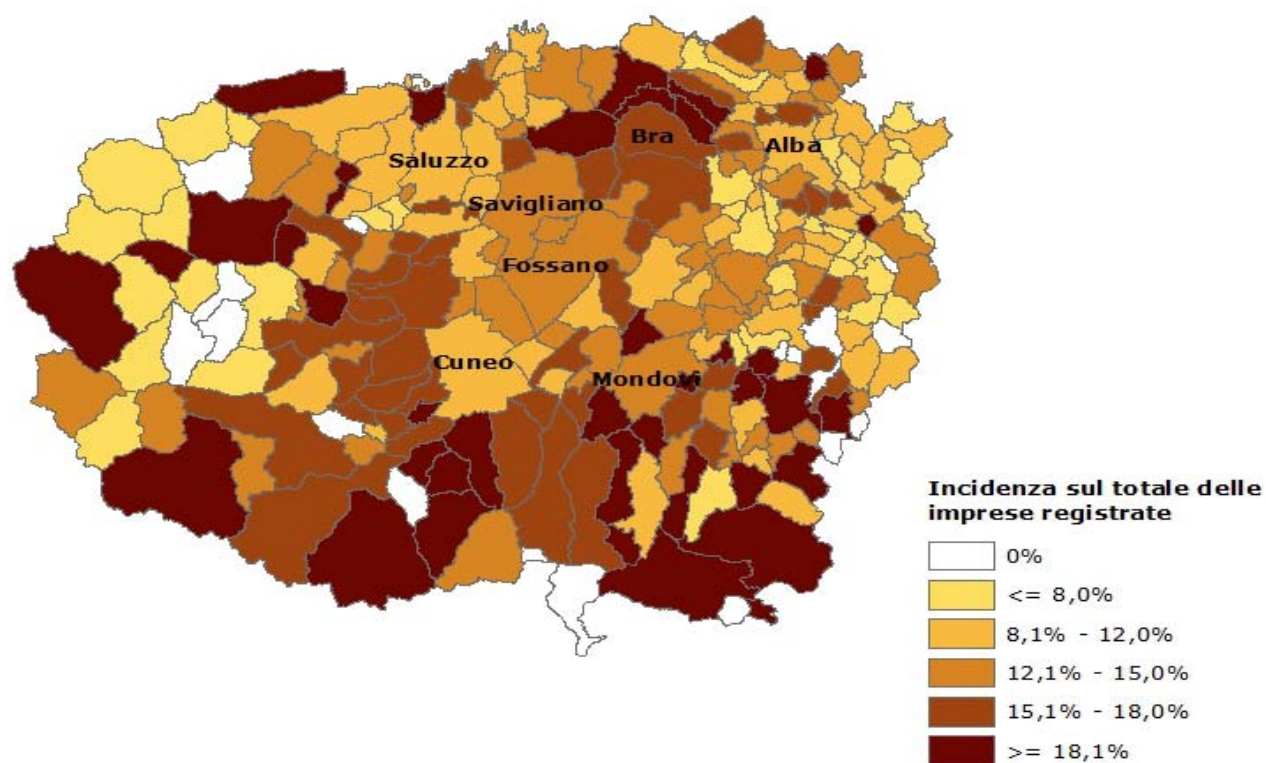
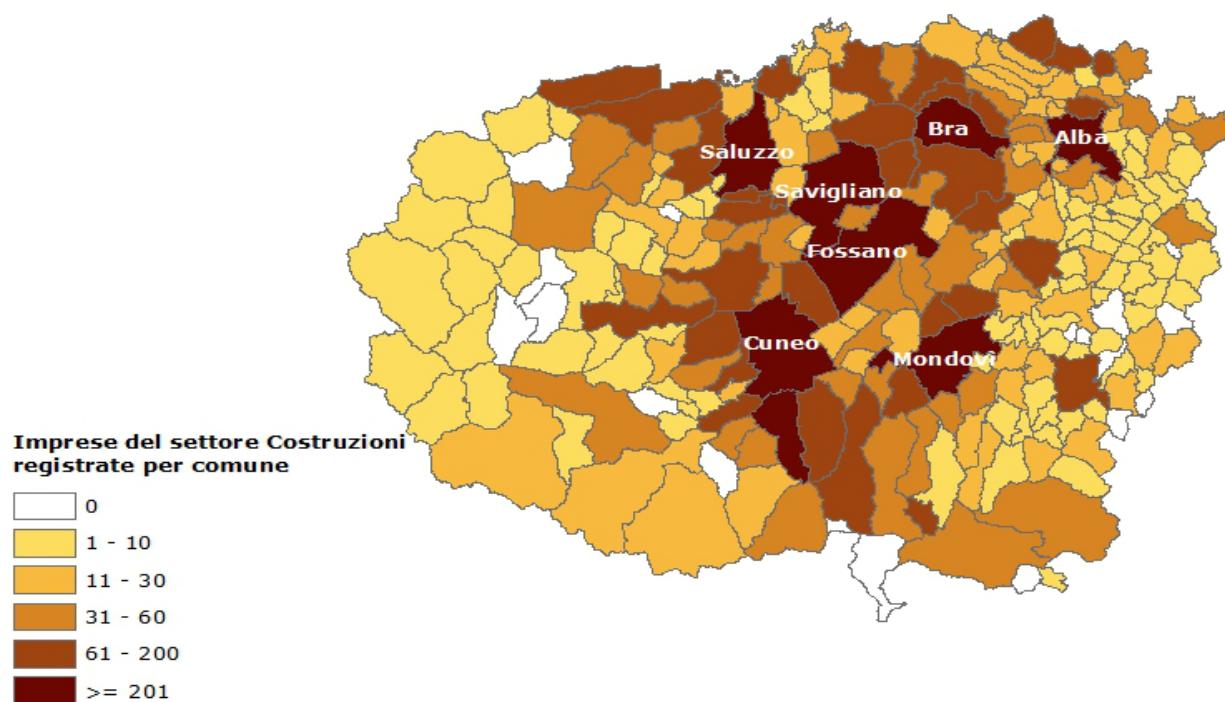


## Capitolo 8 - EDILIZIA

Cartografia - Distribuzione delle imprese del settore edilizia. Provincia di Cuneo.  
Anno 2016



Fonte: elaborazione Unioncamere Piemonte

**Tab. 8.1 - Imprese edili iscritte al registro imprese camerale - serie storica 2012-2016**

	imprese	2012	2013	2014	2015	2016	var % 2016/ 2012	var. ass. 2016- 2012
<b>Cuneo</b>	<b>registrate</b>	10.880	10.669	10.129	9.881	9.571	-12,03%	-1.309
	di cui artigiane	9.091	8.824	8.256	7.985	7.667	-15,66%	-1.424
<b>Piemonte</b>	<b>registrate</b>	74.513	72.557	70.386	68.569	67.203	-9,81%	-7.310
	di cui artigiane	59.474	57.277	54.965	53.060	51.571	-13,29%	-7.903
<b>Italia</b>	<b>registrate</b>	894.028	875.598	861.744	851.696	843.433	-5,66%	-50.595
	di cui artigiane	571.336	552.460	536.814	522.716	511.077	-10,55%	-60.259

**Tab. 8.2 - Consistenza e incidenza % delle imprese registrate appartenenti al comparto costruzioni nelle province piemontesi - Anni 2015-2016**

province	2015	2016	var.ass. 2016-2015	var.% 2016/2015	incidenza % imprese edili su imprese totali
<b>Alessandria</b>	6.830	6.659	-171	-2,50%	15,17%
<b>Asti</b>	3.604	3.490	-114	-3,16%	14,66%
<b>Biella</b>	3.010	2.888	-122	-4,05%	15,80%
<b>Cuneo</b>	9.881	9.571	-310	-3,14%	13,78%
<b>Novara</b>	5.297	5.138	-159	-3,00%	16,81%
<b>Torino</b>	34.874	34.542	-332	-0,95%	15,47%
<b>Verbano Cusio Ossola</b>	2.343	2.290	-53	-2,26%	17,33%
<b>Vercelli</b>	2.730	2.625	-105	-3,85%	15,98%
<b>Piemonte</b>	68.569	67.203	-1.366	-1,99%	15,31%

Fonte: Elaborazione Camera di Commercio di Cuneo su dati Stock View.

**Tab. 8.3 - Consistenza e incidenza % delle localizzazioni appartenenti al comparto costruzioni nelle province piemontesi - Anni 2015-2016**

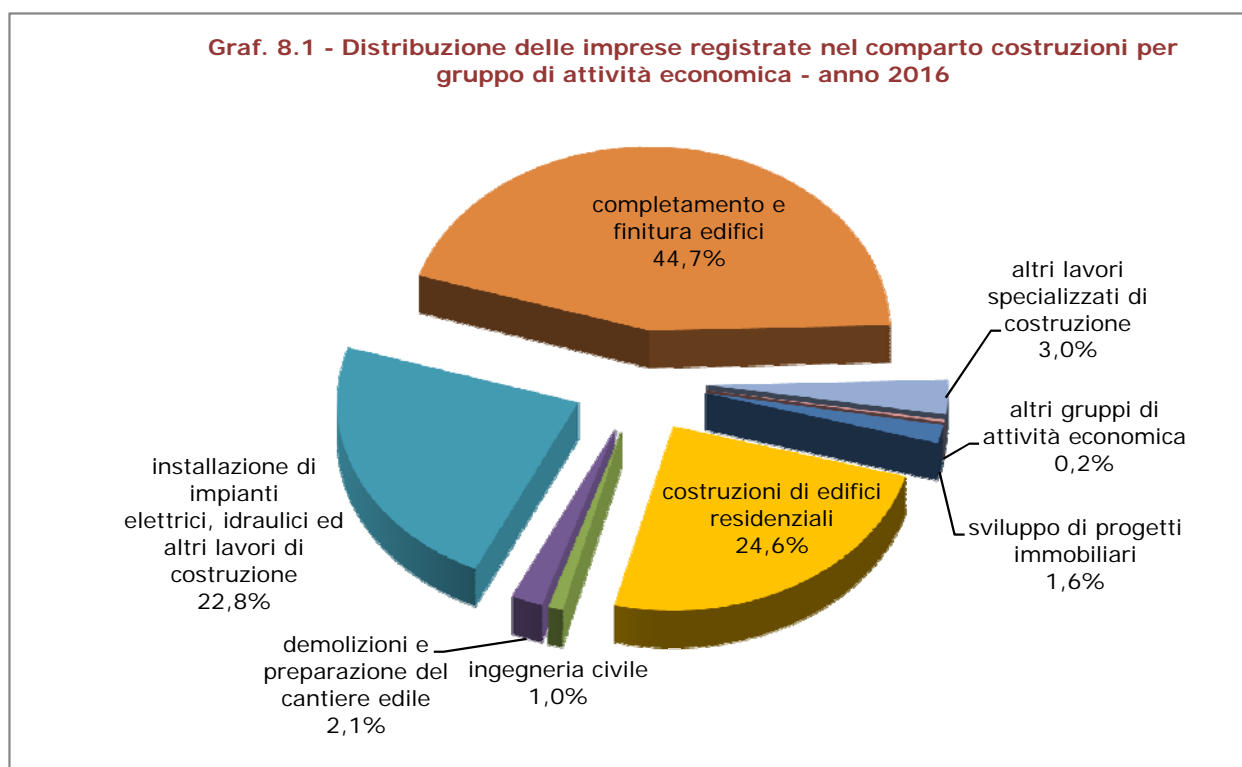
province	2015	2016	var.ass. 2016-2015	var.% 2016/2015
<b>Alessandria</b>	7.581	7.404	-177	-2,33%
<b>Asti</b>	3.927	3.813	-114	-2,90%
<b>Biella</b>	3.279	3.151	-128	-3,90%
<b>Cuneo</b>	10.832	10.559	-273	-2,52%
<b>Novara</b>	5.877	5.724	-153	-2,60%
<b>Torino</b>	38.608	38.315	-293	-0,76%
<b>Verbano Cusio Ossola</b>	2.615	2.565	-50	-1,91%
<b>Vercelli</b>	3.010	2.925	-85	-2,82%
<b>Piemonte</b>	75.729	74.456	-1.273	-1,68%

Fonte: Elaborazione Camera di Commercio di Cuneo su dati Stock View.

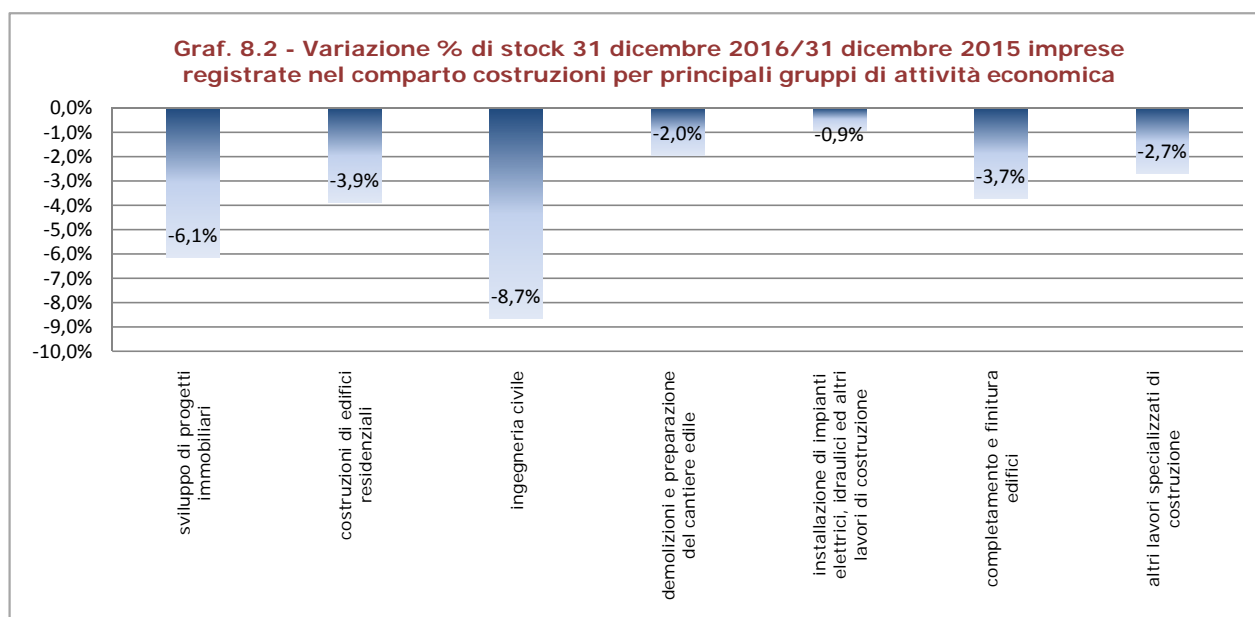
**Tab. 8.4 - Consistenza delle imprese registrate in provincia di Cuneo, appartenenti al comparto costruzioni, per divisioni e gruppi di attività economica. Anni 2014-2016**

divisioni e gruppi di attività economica	2014	2015	2016	Var. % 2016/2014
<b>costruzioni di edifici</b>	2.713	2.628	2.524	-6,97%
<i>di cui</i>				
sviluppo di progetti immobiliari	165	163	153	-7,27%
costruzioni di edifici residenziali	2.528	2.445	2.350	-7,04%
<b>ingegneria civile</b>	108	104	95	-12,04%
<i>di cui</i>				
costruzione di strade e ferrovie	58	54	50	-13,79%
costruzione di opere di pubblica utilità	26	28	27	3,85%
costruzione di altre opere di ingegneria civile	20	19	15	-25,00%
<b>lavori di costruzione specializzati</b>	7.308	7.149	6.952	-4,87%
<i>di cui</i>				
demolizioni e preparazione del cantiere edile	209	205	201	-3,83%
installazione di impianti elettrici, idraulici ed altri lavori di costruzione	2.195	2.202	2.182	-0,59%
completamento e finitura edifici	4.584	4.445	4.280	-6,63%
altri lavori specializzati di costruzione	316	297	289	-8,54%
<b>totale</b>	10.129	9.881	9.571	-5,51%

Fonte: Elaborazione Camera di Commercio di Cuneo su dati Stock View.



Fonte: Elaborazione Camera di Commercio di Cuneo su dati Stock View.



Fonte: Elaborazione Camera di Commercio di Cuneo su dati Stock View.

**Tab. 8.5 - Consistenza e incidenza % delle imprese registrate appartenenti al comparto costruzioni per classe di natura giuridica - anni 2014/2015/2016**

classi di natura giuridica	2014	incidenza % 2013	2015	incidenza % 2014	2016	incidenza % 2015
imprese individuali	7.134	70,43%	6.896	69,79%	6.610	69,06%
società di persone	1.811	17,88%	1.762	17,83%	1.708	17,85%
società di capitale	1.094	10,80%	1.132	11,46%	1.167	12,19%
altre forme	90	0,89%	91	0,92%	86	0,90%
<b>totale</b>	<b>10.129</b>		<b>9.881</b>		<b>9.571</b>	

Fonte: Elaborazione Camera di Commercio di Cuneo su dati Stock View.

**Tab. 8.6 - Consistenza delle imprese registrate appartenenti al comparto costruzioni per sezioni, ripartite in artigiane e non artigiane - anni 2014/2015/2016**

	2014		2015		2016	
	totale imprese	di cui artigiane	totale imprese	di cui artigiane	totale imprese	di cui artigiane
costruzione edifici	2.713	1.497	2.628	1.417	2.524	1.334
ingegneria civile	108	61	104	51	95	44
lavori di costruzione specializzati	7.308	6.698	7.149	6.517	6.952	6.289
<b>totale</b>	<b>10.129</b>	<b>8.256</b>	<b>9.881</b>	<b>7.985</b>	<b>9.571</b>	<b>7.667</b>

Fonte: Elaborazione Camera di Commercio di Cuneo su dati Stock View.

**Tab. 8.7 - Compravendite settore residenziale in Piemonte per provincia e trimestre - Anno 2016**

province	I trimestre	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	totale 2016	var. % 2016/2015
Alessandria	830	994	836	1.008	3.668	20,54%
Asti	456	516	518	515	2.005	23,01%
Biella	316	408	376	441	1.541	29,06%
Cuneo	1.280	1.668	1.357	1.761	6.066	19,22%
Novara	687	906	822	955	3.370	39,72%
Torino	5.964	7.561	6.264	7.886	27.675	32,61%
Verbania	398	451	420	445	1.714	17,56%
Vercelli	419	351	301	410	1.481	21,59%
<b>Piemonte</b>	<b>10.350</b>	<b>12.855</b>	<b>10.894</b>	<b>13.421</b>	<b>47.520</b>	<b>28,74%</b>

Fonte: Elaborazione Camera di Commercio di Cuneo su dati Agenzia del territorio - Osservatorio mercato immobiliare

**Tab. 8.8 - Compravendite settore non residenziale in Piemonte per provincia - Anno 2016**

	Alessandria	Asti	Biella	Cuneo	Novara	Torino	Verbania	Vercelli	Piemonte
<b>SETTORE TERZIARIO</b>									
uffici	69	19	19	38	73	299	31	25	573
istituti di credito	8	0	0	1	0	8	0	0	17
<b>totale</b>	<b>77</b>	<b>19</b>	<b>19</b>	<b>39</b>	<b>73</b>	<b>307</b>	<b>31</b>	<b>25</b>	<b>590</b>
<b>var.% 2016/15</b>	<b>-12,5%</b>	<b>9,0%</b>	<b>-13,6%</b>	<b>-20,4%</b>	<b>30,4%</b>	<b>7,3%</b>	<b>10,7%</b>	<b>-21,9%</b>	<b>1,4%</b>
<b>SETTORE COMMERCIALE</b>									
negozi e centri commerciali	275	101	89	221	161	1.270	114	78	2.310
alberghi	4	2	1	5	2	9	4	2	29
<b>totale</b>	<b>279</b>	<b>103</b>	<b>90</b>	<b>226</b>	<b>163</b>	<b>1.279</b>	<b>118</b>	<b>80</b>	<b>2.339</b>
<b>var.% 2016/15</b>	<b>70,1%</b>	<b>25,6%</b>	<b>25,0%</b>	<b>2,3%</b>	<b>0,6%</b>	<b>10,0%</b>	<b>53,2%</b>	<b>15,9%</b>	<b>16,4%</b>
<b>SETTORE PRODUTTIVO</b>									
capannoni e industrie	133	60	53	152	96	525	46	59	1.124
<b>var.% 2016/15</b>	<b>18,8%</b>	<b>13,2%</b>	<b>8,2%</b>	<b>10,1%</b>	<b>-17,9%</b>	<b>4,8%</b>	<b>0,0%</b>	<b>55,3%</b>	<b>6,5%</b>
<b>SETTORE PERTINENZE</b>									
magazzini	822	259	450	1.608	572	3.118	469	362	7.657
box, stalle e posti auto	2.239	1.137	1.174	4.364	2.781	16.933	1.024	1.090	30.742
<b>totale</b>	<b>3.061</b>	<b>1.396</b>	<b>1.624</b>	<b>5.972</b>	<b>3.353</b>	<b>20.051</b>	<b>1.493</b>	<b>1.452</b>	<b>38.399</b>
<b>var.% 2016/15</b>	<b>21,7%</b>	<b>24,9%</b>	<b>33,3%</b>	<b>22,4%</b>	<b>40,3%</b>	<b>27,4%</b>	<b>16,6%</b>	<b>20,5%</b>	<b>26,6%</b>

Fonte: Elaborazione Camera di Commercio di Cuneo su dati Agenzia del territorio - Osservatorio mercato immobiliare