Accordo agenzie intermediazione immobiliare/consumatori

L'esigenza di chiarezza nel settore della compravendita immobiliare ha portato la Camera di commercio di Cuneo, tra le prime, a definire sin dal 2001 modelli contrattuali garantiti dall'ente camerale mediante l'apposizione del marchio collettivo "Cuneo contratti tipo", in accordo con le associazioni dei mediatori immobiliari e dei consumatori.

L'evoluzione della prassi e della giurisprudenza in materia ha determinato nel 2009 un primo lavoro di revisione e da ultimo un aggiornamento terminato nei primi mesi del 2019, che ha portato all'approvazione di due moduli contrattuali (Incarico di vendita e Proposta di acquisto) condivisi dalle associazioni operanti sul territorio provinciale quali F.I.M.A.A. e F.I.A.I.P. per le agenzie immobiliari e Movimento consumatori e Comitato difesa consumatori, in rappresentanza dei consumatori.

L'adesione al protocollo d´intesa impegna i mediatori all´utilizzo nei rapporti con la clientela dei modelli contrattuali predisposti, al loro deposito presso il Registro imprese della Camera di commercio e consente l'utilizzo del marchio "Q Cuneo contratti tipo". Con l'adesione, inoltre, ci si impegna a rivolgersi al servizio di mediazione civile e commerciale e conciliazione della Camera di commercio per la soluzione di eventuali controversie.

Per formalizzare l'adesione, il Protocollo d'intesa con la firma per adesione dovrà essere restituito direttamente alla Camera di commercio di Cuneo - ufficio Regolazione del Mercato - Via Emanuele Filiberto, 3 - 12100 CUNEO (tel. 0171/318.809 -814) o tramite una delle organizzazioni firmatarie:

- F.I.M.A.A. - Confcommercio di Cuneo - Via Avogadro, 32 - 12100 CUNEO - Tel. 0171.437111
- F.I.A.I.P. – c/o "Agenzia Nuova Domus", via Garibaldi, 17 – 12030 MANTA - Tel.0175/87962 oppure c/o Studio Gardini - Casella Postale 186 - via Roma 18 bis - 12100 Cuneo – tel. 0171/634772

Alle imprese aderenti saranno inviati la riproduzione del logo "Q Cuneo", il disciplinare per l'utilizzo del marchio, la vetrofania da esporre.

- Protocollo d'intesa [1](164 Kb)
- Disciplinare per l'utilizzo del marchio [2] (45 Kb)
- Incarico di vendita [3](file in formato pdf compilabile - 216 Kb)
- Note esplicative incarico di mediazione immobiliare [4](30 Kb)
- Proposta di acquisto [5] [6](file in formato pdf compilabile - 223 Kb)
- Elenco adesioni agenzie di intermediazione immobiliare anno 2021 [7]

Ultima modifica: Venerdì 20 Gennaio 2023

Condividi

Reti Sociali

Quanto ti è stata utile questa pagina? Select rating
Nessun voto

Rate

ARGOMENTI

Source URL: https://www.cn.camcom.it/regolazione-del-mercato/contratti-tipo/accordo-agenzie-intermediazione-immobiliareconsumatori

Collegamenti
[1] https://www.cn.camcom.it/sites/default/files/uploads/documents/Regolazione_mercato/Contratti_tipo/Nuovo%20Protocollo%20Agenti%20modificato.pdf
[2] https://www.cn.camcom.it/sites/default/files/uploads/documents/Regolazione_mercato/Contratti_tipo/NUOVO%20Disciplinare%20contratti%20tipo.pdf
[3] https://www.cn.camcom.it/sites/default/files/uploads/documents/Regolazione_mercato/Contratti_tipo/nuovo%20incarico%20vendita%20comp%20agg%20marzo%202021.pdf
[4] https://www.cn.camcom.it/sites/default/files/uploads/documents/Regolazione_mercato/Contratti_tipo/Nuove%20note%20esplicative.pdf
[5] https://www.cn.camcom.it/sites/default/files/uploads/documents/Regolazione_mercato/Contratti_tipo/proposta%20acquisto%20immobiliare%20agg%20marzo%202021.pdf
[6] https://www.cn.camcom.it/sites/default/files/uploads/documents/Regolazione_mercato/Contratti_tipo/Agenzieimmobiliare2019/proposta%20acquisto%20immobiliare.pdf
[7] https://www.cn.camcom.it/sites/default/files/uploads/documents/Regolazione_mercato/Contratti_tipo/Ad_Mediatori-1.pdf